

АССОЦИАЦИЯ
«Саморегулируемая организация
Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»
(Ассоциация СРО АПДВ)

ПРОТОКОЛ

18 мая 2018 г.

г. Хабаровск

№ 14

заседания Правления

- Редькин А.П. - главный архитектор ООО «Проектная мастерская «Атриум Партнер», г. Хабаровск;
- Иванова О.Ж. – юрист ООО «Стройпроект», г. Хабаровск;
- Либин Е.Н. – директор ООО «Промпроект ДВ», г. Хабаровск;
- Прокофьев С.В. – директор ООО «ДВ-Стройпроект», г. Хабаровск;
- Каганский Б.Я. - генеральный директор ООО ПИ «Хабаровскэнергопроект» г. Хабаровск;
- Балицкий Д.В. – главный инженер ООО «ДВПИ», г. Хабаровск;
- Васильев В.А. – вице-президент СА России, председатель Совета Дальневосточного объединения организации СА России, председатель Правления ХКОООСА России, г. Хабаровск (независимый член);
- Волков Александр Вадимович – директор группы компаний CSoft Дальний Восток, г. Хабаровск (независимый член);
- Семенкова Е.О. – заместитель генерального директора Ассоциации СРО «Содействие развитию строительного комплекса Дальнего Востока», г. Хабаровск (независимый член).

Итого: присутствуют 9 членов Правления. Кворум для принятия решения имеется.

Приглашенные:

Директор Ассоциации СРО АПДВ Гуляева Л.М.
Заместитель директора Ассоциации СРО АПДВ Прокудин Н.Н.
Председатель Контрольного комитета Чкило Д.О.

Председатель: Председатель Правления Ассоциации СРО АПДВ Редькин А.П.;

Секретарь: Директор Ассоциации СРО АПДВ Гуляева Л.М.

ПОВЕСТКА:

1. Об исключении организаций из членов Ассоциации.
2. Об утверждении отчета о деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ за 2017 г.
3. Об обращении генерального директора ООО «ВостокАвтоГаз» (г. Хабаровск) к Правлению Ассоциации с просьбой о переносе сроков уплаты членских взносов.
4. Подтверждение членами Ассоциации СРО АПДВ права осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Первый вопрос.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольного комитета Ассоциации СРО АПДВ Чкило Д.О. об исключении из членов Ассоциации на основании заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации СРО АПДВ согласно п. 1 ч. 1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ

организации Общество с ограниченной ответственностью «Автодор-Проект» (ИНН 2722117139, ОГРН 1122722009046, юридический адрес: 680028, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 150, оф. 67 с 11.05.2018 г. (Заявление о добровольном выходе № б/н от 11.05.2018 г., вх. № 0526 от 11.05.2018 г.).

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

Второй вопрос.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольного комитета Ассоциации СРО АПДВ Чкило Д.О. о проведенном анализе деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ на основании полученной от членов Ассоциации информации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: На основании проведенного анализа деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ за 2017 г., в соответствии с требованиями, установленными внутренними документами Ассоциации Правление принимает решение – утвердить **Отчет о деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ за 2017 г.** (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

Третий вопрос.

СЛУШАЛИ: Директора Ассоциации СРО АПДВ Гуляеву Л.М. об обращении генерального директора ООО «ВостокАвтоГаз» (г. Хабаровск) к Правлению Ассоциации с просьбой предоставить отсрочку оплаты задолженности по членским взносам согласно представленному графику (письмо от 14.05.2018 г. исх. № 198).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Предоставить отсрочку оплаты задолженности по членским взносам ООО «ВостокАвтоГаз» (г. Хабаровск) согласно представленному графику.

Поручить Исполнительной дирекции осуществлять контроль за соблюдением оплаты задолженности по членским взносам согласно установленным срокам.

Четвертый вопрос.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольного комитета Ассоциации СРО АПДВ Чкило Д.О., о подтверждение членами Ассоциации СРО АПДВ права осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Утвердить соответствующее заключение Контрольного комитета Ассоциации СРО АПДВ о подтверждении членами Ассоциации права осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) (повышенный уровень ответственности) согласно Приложению № 1 к настоящему Протоколу и внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении права заключать договоры подряда на подготовку проектной документации объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (повышенный уровень ответственности).

Поручить Исполнительной дирекции разместить данную информацию в реестре членов на сайте Ассоциации и направить в установленном законом порядке уведомление о принятом решении в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков.

Председатель

Секретарь



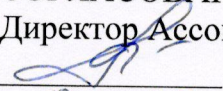
А.П. Редькин

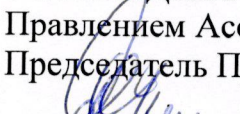
Л.М. Гуляева

Приложение № 1
к протоколу заседания Правления
Ассоциации СРО АПДВ от 18.05.2018 г. № 14

Подтверждение членом Ассоциации СРО АПДВ права осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии):

№ п/п	Наименование организации / ИП	Регистрационные данные	Стоимость работ по одному договору о подготовке по подготовке проектной документации ООТС объектов
1	Общество с ограниченной ответственностью «ДальЛесДрево ДВ»	ИНН 2723178247, ОГРН 1152723001001, юридический адрес: 680003, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул Пионерская, д. 1, помещение III, оф. 2	до 25 000 000 рублей

СОГЛАСОВАНО
Директор Ассоциации СРО АПДВ
 Л.М. Гуляева
« 18 » 05 2018 г.

УТВЕРЖДЕНО
Правлением Ассоциации СРО АПДВ
Председатель Правления
 А.П. Редькин
« 18 » 05 2018 г.

**Отчет о деятельности членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока»
за 2017 год**

Настоящий отчет о деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ за 2017 год выполнен в соответствии с требованиями п. 4 ч. 1 ст. 6 ФЗ № 315 от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях, ФЗ № 372 от 03.07.2016, ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, иными действующими законодательными актами Российской Федерации в области архитектурно-строительного проектирования; Уставом Ассоциации СРО АПДВ; Положением «О проведении Ассоциацией СРО АПДВ анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в виде отчетов», утвержденным решением Общего собрания членов, протокол № 1 от 23.03.2017 г. и иных общедоступных источников достоверной информации (интернет-сервис проверки контрагентов «Контур-фокус»).

Всего в реестре Ассоциации СРО АПДВ на 01.01.2017 года числилось **166** организаций, на 31.12.2017 года общее количество членов – **163** организации.

Вышли из состава Ассоциации СРО АПДВ в 2017 году – 19 организаций,
из них:

- исключены решением Правления Ассоциации и Общего собрания членов СРО - 3 организации;
- добровольно прекратили членство – 16 организаций.

Вступили в члены Ассоциации СРО АПДВ в 2017 году – 16 организаций.

На момент проведения анализа деятельности членов Ассоциации СРО АПДВ и составления данного отчета, 18.05.2018 года, количество действующих членов Ассоциации – 175 организаций.

Подавляющее большинство организаций, входящих в Ассоциацию СРО АПДВ относится к категории микропредприятий (численностью до 15 работников и до 60 млн. рублей выручки в год).

Количество организаций, имеющих взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и в компенсационный фонд возмещения вреда, в 2017 году – 108 организаций.

Имели взнос только в компенсационный фонд возмещения вреда – 55 организаций.

Общая стоимость всех работ по подготовке проектной документации, выполненной в 2017 году всеми членами Ассоциации СРО АПДВ, составила 764 898,116 тыс. рублей,

в том числе:

- общая стоимость договоров подряда на выполнение проектных работ, заключенных **без использования конкурентных способов** заключения договоров, составила 572 651,069 тыс. руб.

- фактический совокупный размер обязательств членов Ассоциации СРО АПДВ по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с **использованием конкурентных способов** заключения договоров, (за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.) составил 192 247,048 тыс. рублей.

Согласно предоставленным отчетам, из 108 организаций, имеющих взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, работы по подготовке проектной документации, с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняли 72 организации.

Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исполнение которых на 31 декабря отчетного периода не завершено, составил 87 025,900 тыс. рублей

Договоры подряда на подготовку проектной документации на объекты, относящиеся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам (без использования конкурентных способов заключения договоров), были заключены в 2017 году одной организацией, - 2 договора на общую сумму 3 150, 00 тыс. руб.

В организациях: АО "ННК-Хабаровский нефтеперерабатывающий завод", г. Хабаровск; ООО «Кимкано-Сутарский ГОК», г. Биробиджан, ООО "Торэкс-Хабаровск", г. Комсомольск-на-Амуре, ООО «Мостоотряд-43», г. Тында, договоры подряда на проектные работы со сторонними заказчиками в 2017 году не заключались, но проектирование велось для внутренних заказов предприятий.

20 членов Ассоциации СРО АПДВ предоставили отчеты за 2017 год полностью с нулевыми показателями. Это организации, ведущие работы в 2017 году, не

требующие членства в СРО (дизайн интерьеров), либо организации, не заключившие договоры на выполнение проектных работ ввиду дефицита таких работ в сложной экономической обстановке настоящего времени и ведущие в том числе другую хозяйственную деятельность не в области подготовки проектной документации, предусмотренную уставными документами (строительство, изыскания).

Система контроля качества работ по подготовке проектной документации имеется у всех организаций – членов Ассоциации СРО АПДВ, в виде разработанных организацией Положений либо Сертификатов соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

Жалоб и обращений на действия членов Ассоциации СРО АПДВ в 2007 году не поступало.

Сведений о наличии страховых случаев по договорам гражданской ответственности членов СРО не поступало.

Судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, где члены Ассоциации СРО АПДВ выступали бы в качестве ответчиков, в 2017 году не происходило.

По результатам предоставленных отчетов Контрольным комитетом и дирекцией Ассоциации СРО АПДВ был проведен анализ деятельности членов Ассоциации и сделаны следующие выводы:

1 - фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным членами Ассоциации СРО АПДВ с **использованием конкурентных способов** заключения договоров, **соответствует** предельному размеру обязательств и уровню ответственности, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.11 ст.55.16 ГрК РФ;

2 - фактическая максимальная стоимость работ по одному договору подряда на подготовку проектной документации, **соответствует** минимальному размеру стоимости договора, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд **возмещения вреда** в соответствии с ч. 10 ст. 55.16 ГрК РФ;

3 – увеличения размеров взносов, внесенных членами Ассоциации, в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и повышения уровней ответственности членов Ассоциации СРО АПДВ, на 31.12.2017 г. **не потребовалось**.

Сведения о результатах участия членов Ассоциации СРО АПДВ в профессиональных выставках, форумах и других мероприятиях:

1. Награды Дальневосточного архитектурного фестиваля «ДВ ЗОДЧЕСТВО-2017», г. Хабаровск

ООО «Стройпроект», г. Хабаровск

- Бронзовый диплом – присужден за построенный объект «Проект 6-этажного жилого дома со встроенной автопарковкой и офисными помещениями по ул. Запарина.7, в г. Хабаровске»;

- Диплом – присужден за «Проект реконструкции и благоустройства особо охраняемой природной территории местного значения «Парк Динамо».

ООО «ПМ»Атриум-Партнер», г. Хабаровск

- Диплом – присужден за построенный объект «Жилой дом «Виктория» по ул. Шевчука в г. Хабаровске»;

- Диплом – присужден за построенный объект «Многоквартирный жилой комплекс «Золотые ключи» по ул. Пионерской в г. Хабаровске»;

- Золотой диплом – присужден за построенный объект "Храм в честь Владимирской иконы Божией матери в селе Маяк";

- Золотой диплом - присужден за проект «Конкурс на дизайн-проект благоустройства территории парка «Динамо», ул. Пушкина и пл. Блюхера в г. Хабаровске».

ООО «Е. Осетров и Партнеры», г. Хабаровск

- Золотой диплом – присужден за построенный объект «Реставрация здания-памятника истории и культуры «Дом доходный С.Д.Таболова и А.А. Битарова, до 1911 г.» по ул. Калинина, 72».

ИП Осетров Е.П., г. Хабаровск

- Серебряный диплом - присужден за построенный объект «Реставрация и приспособление здания-памятника истории и культуры «Дом жилой И.И. Еремеева», 1907 г., ул. Запарина 88, г. Хабаровск».

ООО «Хабаровскгражданпроект», г. Хабаровск

- Золотой диплом – присужден за построенный объект «Монумент Маршалу Советского Союза А.М. Василевскому в г. Хабаровске»

2. Награды профессионального конкурса НОПРИЗ, г. Москва, на лучший проект 2017 года

ООО «Е. Осетров и Партнеры», г. Хабаровск

- 3-е место - присуждено за построенный объект «Реставрация здания-памятника истории и культуры «Дом доходный С.Д.Таболова и А.А. Битарова, до 1911 г.» по ул. Калинина, 72.»

ФГБОУ ВО «Комсомольский-на-Амуре государственный технический университет»,
г. Комсомольск-на-Амуре

Дипломами 1-ой степени награждены 4 проекта, дипломами 2-ой степени награждены 9 проектов в номинации «Проекты, представленные студентами и аспирантами, молодыми архитекторами».

3. Награды Всероссийского конкурса «Зодчество-2017», г. Москва

ООО «Е. Осетров и Партнеры», г. Хабаровск

- 2-е место присуждено за построенный объект «Реставрация здания-памятника истории и культуры «Дом доходный С.Д.Таболова и А.А. Битарова, до 1911 г.» по ул. Калинина, 72.»